

نحوه احتساب اجاره بهای خانه های سازمانی دانشگاه کردستان

با عنایت به دستور هشتم از مصوبات هیات امناء دانشگاه مورخ ۸۴/۱۲/۱ و دستور دوم از مصوبات هیات امنای دانشگاههای منطقه غرب کشور مورخ ۸۰/۲/۲۹، و برابر مصوبه ستاد رفاهی دانشگاه موضوع صورتجلسه شماره ۱/۵۹۶۸۲ مورخ ۹۳/۱۲/۲ اجاره بهای خانه های سازمانی از ابتدای سال ۱۳۹۴ به شرح ذیل محاسبه می گردد. بدیهی است اسکان بیش از ۵ سال صرفا در صورت درخواست تمدید اسکان توسط متقاضی و موافقت هیات رئیسه دانشگاه ممکن خواهد بود:

الف- مبلغ اجاره بها در ۵ سال اول اسکان ماهیانه معادل ۲۵٪ قیمت کارشناسی همان سال محاسبه می شود.

ب- مبلغ اجاره بها در سال ششم ماهیانه معادل ۶۵٪ قیمت کارشناسی همان سال محاسبه می شود.

ج- مبلغ اجاره بها در ۳ ماهه سال هفتم ماهیانه معادل ۱/۵ برابر قیمت کارشناسی همان سال محاسبه می شود.

د- مبلغ اجاره بها در ۳ ماهه دوم سال هفتم ماهیانه معادل ۲ برابر قیمت کارشناسی همان سال محاسبه و کسر می شود.

ه- مبلغ اجاره بها در ۳ ماهه سوم سال هفتم ماهیانه معادل ۲/۵ برابر قیمت کارشناسی همان سال محاسبه می شود.

و- مبلغ اجاره بها در ۳ ماهه پایانی سال هفتم ماهیانه معادل ۳ برابر قیمت کارشناسی همان سال محاسبه می شود.

ز- مبلغ اجاره بها پس از سال هفتم با تشخیص هیات رئیسه دانشگاه ماهیانه ۴ تا ۵ برابر قیمت کارشناسی همان سال خواهد بود.

چنانچه درخواست تمدید اسکان متقاضی به تصویب هیات رئیسه دانشگاه نرسد و تخلیه خانه سازمانی به تعویق بیفتد، بر اساس رای شماره ۳۱۸ هیات عمومی دیوان عدالت اداری، حقوق شخص تا زمان تخلیه و تحویل آن به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.